



هيئة تنظيم الطيران المدني
CIVIL AVIATION REGULATORY COMMISSION

المواصفات المطلوبة لاستدراج خدمات صيانة

المكيفات في هيئة تنظيم الطيران المدني

خاص بمطار الملك حسين الدولي

ترغب هيئة تنظيم الطيران المدني بالاستفادة من خدمات شركة متخصصة في صيانة المكيفات في كافة المباني والمحطات الخارجية المختلفة ومديرية الملاحة الجوية في مطار الملك حسين الدولي التابعة لهيئة تنظيم الطيران المدني .

الشروط المطلوبة :

1. تلتزم الشركة المتعاقد معها ان يكون لها فرع / وكيل / مقر في محافظة العقبة فيما يتعلق بصيانة المكيفات في المحافظة.
2. تلتزم الشركة المتعاقد معها بإصلاح الأعطال التي تحصل في أجهزة التكييف والقيام بأعمال الصيانة الوقائية والطائرة (حسب ملحق 1)
3. تلتزم الشركة المتعاقد معها بأبي أعمال نقل و تركيب لأجهزة التكييف وباستخدام السيارة الخاصة للشركة وبدون أي تكلفة إضافية.
4. تلتزم الشركة المتعاقد معها بمتابعة أعمال تركيب المكيفات التي تقوم بها الجهات الاخرى في مواقع الهيئة .
5. تلتزم الشركة المتعاقد معها بالقيام بالصيانة الطائرة في جميع الأوقات (24/7) عند طلب هيئة تنظيم الطيران المدني لذلك ولا تعتبر الصيانة الطائرة بديلا عن الصيانة الدورية .
6. تقوم هيئة الطيران المدني بتوفير قطع الغيار اللازمة لأية اعمال صيانة .



هيئة تنظيم الطيران المدني
CIVIL AVIATION REGULATORY COMMISSION

7. تلتزم الشركة المتعاقد معها لطلب الصيانة في الحالات الطارئة خلال (3) ساعات من لحظة التبليغ عن أي عطل طارئ خارج أوقات الدوام داخل حدود محافظة العقبة وفي الحالات التي يتطلب من الشركة المتعاقد معها إجراء الصيانة في مواقع الهيئة خارج حدود المحافظة تلتزم الهيئة بدفع البدلات/المياومات للشركة المتعاقد معها عن تلك المهمة حسب نظام الانتقال والسفر المعمول به في الوزارات والدوائر الحكومية.
8. تلتزم الشركة المتعاقد معها بإصلاح أي عطل أو ضرر وتأمين قطع الغيار على نفقة الشركة الخاصة في حال كان العطل أو الضرر ناشئاً عن تقصير و/أو إهمال و/أو خطأ في عملية الصيانة .
9. تلتزم الشركة المتعاقد معها بتأمين المعدات و العدد اللازمة والتي تمكنه من إجراء أعمال الصيانة وعلى نفقة الشركة الخاصة .
10. يعتمد رقم هاتف الشركة المتعاقد معها المدون في العقد لغايات الطلب أو الاستدعاء في جميع الأوقات .
11. تلتزم الشركة المتعاقد معها بتقديم تقارير الصيانة الدورية والصيانة الوقائية عن كافة الأعمال بعد الانتهاء من إجرائها .
12. تلتزم الشركة المتعاقد معها بتوفير فني/مهندس واحد على الأقل و ذو كفاءة عالية لصيانة مكيفات طيلة أيام الأسبوع من الأحد إلى الخميس خلال ساعات العمل الرسمية في مطار الملك حسين الدولي بحيث يحقق أعمال الصيانة الوقائية بالشكل الامثل وحسب الكشف المرفق

13. تلتزم الشركة المتعاقد معها بإصدار تصريح دخول دائم للفني / المهندس وذو كفاءة عالية للدخول الى مطار الملك حسين الدولي عند سريان العقد وعلى نفقته الخاصة و خلاف ذلك يعتبر العقد لاغي

14. تلتزم الشركة المتعاقد معها بإصدار تصريح دخول السيارة الى مطار الملك حسين الدولي والمحطات الخارجية عند سريان العقد وعلى نفقته الخاصة .

15. تلتزم الشركة المتعاقد معها في الحالات الطارئة بتوفير فني/مهندس صيانة ذو كفاءة عالية في أي موقع في هيئة التنظيم الطيران خارج أوقات العمل الرسمي و كذلك أيام العطل الرسمية وحسب طلب الهيئة .

16. تلتزم الشركة المتعاقد معها بتأمين المواصلات للوصول الى مواقع العمل وفي جميع الأوقات.

17. يحق للهيئة إنهاء العقد أو إلغائه قبل انتهاء مدته دون إبداء الأسباب ودون أن يترتب على الهيئة نتيجة الإلغاء أو إنهاء العقد أية مطالبات مالية أو مسائلة قانونية كما ويجوز لشركة المتعاقد معها إنهاء العقد بشرط إبلاغ الهيئة قبل (٦٠) ستون يوماً خطياً .

18. في حال تقصير الشركة المتعاقد معها بأي من الالتزامات التعاقدية المترتبة عليه بموجب هذا العقد كلياً أو جزئياً، يحق للهيئة خصم المبالغ التي يراها مناسبة من قيمة هذا العقد و/أو فسخ العقد دون حاجة إلى إنذار مسبق أو حكم قضائي .

19. لا يجوز للشركة المتعاقد معها التنازل عن هذا العقد إلى الغير كلياً أو جزئياً، ويلتزم الشركة المتعاقد معها بتنفيذ الالتزامات المترتبة عليه بموجب هذا العقد من قبله مباشرة ولا يجوز التنفيذ بالوكالة ما لم توافق الهيئة خطياً على ذلك .

20. تعطى الافضلية لمن يمتلك خبرة في صيانة المكيفات (الانفيرتر) الموجودة في المطار

(خمس سنوات خبرة مصدقة من وزارة العمل) .

21.في حال تعذر حضور الشركة المتعاقد معها للعمل لأي سبب تلتزم الشركة المتعاقد معها

بتوفير البديل المناسب وفي حال عدم توفير البديل يحق للهيئة احضار اي جهة أخرى ويغرم

الشركة المتعاقد معها أي تكاليف مالية مترتبة عن عدم الحضور .

22.في حال وجود أعطال طارئة متعددة في أكثر من موقع بنفس الوقت تقوم الشركة المتعاقد

معها بتوفير العدد المناسب من الفنيين لحل المشاكل في كافة المواقع .

23.تلتزم الشركة المتعاقد معها بخطط و برامج الصيانة الوقائية المعدة من قبل الهيئة.

24.تلتزم الشركة المتعاقد معها بتطبيق اجراءات السلامة العامة والصحة المهنية وأي اجراءات

متبعة في هيئة تنظيم الطيران المدني.

25.تلتزم الشركة المتعاقد معها بعمل الصيانة الوقائية للمكيفات بما في ذلك غسيل وتنظيف

الوحدة الخارجية والداخلية مرتين في العام على الاقل .

26. تلتزم الشركات المتنافسة بتقديم الحل الامثل لأعمال صيانة المكيفات في كافة المواقع

27.تلتزم الشركات المتنافسة بتقديم تقارير فنية دورية لكافة الاعمال والزيارات التي نقوم بها

ملحق ١

مواقع هيئة تنظيم الطيران المدني :

- برج مطار الملك حسين الدولي
- محطات الاتصالات والمساعدات الملاحية والاستطلاع الراداري في مطار الملك حسين الدولي / العقبة والمحطات الخارجية (محطة الريشة ومحطة راس النقب)
- مستودعات مطار الملك حسين الدولي
- مباني السكن الوظيفي
- العدد الكلي للمكيفات ١٣٠ (مائة وثلاثون مكيف) منها ٨٠ مكيف في عمارات السكن الوظيفي